

Artigos e comentários datam-se pela causa, sob o nome do pinto

«FLAMA DA LIBERDADE»

CARY GRANT — MARTHA SCOTT
ST. CEDRIC HARDWYCK

8 e 10 hs.

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

HOJE

BALCOES — \$3000

TEATRO

CARLOS GOMES

FOME — 22-1881

Companhia Brasileira de

Operetas dos Irmãos Cele-

stino da qual faz parte a

cantora Maria Amorim

Hoje

As 8.45 e 10.15

reproduzindo a

opereta

"VIUVA ALEGRE"

de Franz Lehar

FOLTA 48400

SEXTA-FEIRA

As 8 e 10.15

reproduzindo a

opereta

"MOURARIA"

Opereta portuguesa em 3

atos de Lino Ferreira e Lopo

Bauer, com versos de Silva

e Cavacas

Grande concertante final no

14 de maio

Mestre diretor da orquestra

R. Vivas

POLTRONA: 45400

GALERIA: 25200

No Rio Grande o

"Hardwiche"

Porto Alegre, 19 ("Correio da

Manhã") — Presidente da Ar-

gentina chegou ao porto de Rio

Grande o navio inglês "Hard-

wiche" apresentando no convés

destruções de guerra, produzidas

por bombardeios de aviões na-

zistas, pois foi atacado no dia

18 e agora se encontra em

estado de abandono. O navio

foi atacado no dia 18 e agora

se encontra em estado de

abandono. O navio foi

atacado no dia 18 e agora

se encontra em estado de

abandono. O navio foi

atacado no dia 18 e agora

se encontra em estado de

abandono. O navio foi

atacado no dia 18 e agora

se encontra em estado de

abandono. O navio foi

OLINDA HOJE

No palco as 17 e 21 horas

SHOW

Beatriz

Costa

e seus guitarristas,

Jaraçá e Ratinho,

Jorge Murad,

Carlos Lisboa

e suas girls,

Jazz Olinda

Na Tela as 2 horas

Mayrington, André Estê

Vivo

ATUALIDADES

O GLOBO N. 51

Sábado

Lai-Founs

e sua Cia de Atorizes,

Prof. SANCHEZ e seus

amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

seus amigos, BRONCHI e

TEATRO MUNICIPAL

TEMPORADA OFICIAL DA PREFEITURA

DO DISTRITO FEDERAL

Organizador Geral: MARETHO SILVIO PIENHILI

GRANDE TEMPORADA LIRICA

(Estréia na primeira semana de Agosto)

AMANHÃ, AS 17 HS.

ENCERRA-SE IMPRETERVELMENTE

A PREFERENCIA

para os srs. assinantes do ano passado

PAGAMENTO EM 3 QUOTAS:

A 1.ª no ato da inscrição — a 2.ª até 4.º de Julho

e a 3.ª até 1.º de Agosto

Depois de amanhã, quinta-feira, às 10 horas

serão atendidos os novos inscritos

SABADO PROXIMO, 24, AS 17 HORAS

EM VESPERAL

2.ª E ÚLTIMA

CONCERTO DE ORGÃO

PELO APLAUDIDO ORGANISTA

ANGELO CAMIN

ENORME SUCESSO

Bilhetes à venda — Preços: Poltronas e Balcones Nobres, 105;

Balcones e Galerias, 55 — São à parte.

TEATROS

NOTAS E NOTÍCIAS

"O PENSAMENTO DE D. ESTELA" EN-

TRA NA SEMANA DO CINTE-

NÁRIO — A "Pensão de D. Estela",

vitoriosa comédia de Jaime Costa e

seus colaboradores, está representada

no Rival, 4.ª e 5.ª sessões, com o

elenco de artistas de primeira

ordem, sob a direção de Paulo

Magalhães. O espetáculo é

muito bem recebido pelo público.

O espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

TEATRO

SERRADOR

HOJE, AS 20 E AS 22 HORAS

O incomparável e Inexcedível

Exito da Engraçadíssima Peça

de Molière — Hrad de Gastão

Pereira da Silva

ESCOLA DE MARIDOS

PROCOPIO,

e BIBI

protagonistas

Amanhã: 20 e 22 horas

Aguardem: "A CIGANA ME ENGANOU"

Uma nova comédia de Paulo Magalhães

No Rio Grande do Sul um

jornalista americano

Porto Alegre, 19 ("Correio da

Manhã") — Acompanhado de sua

esposa chegou hoje o jornalista

Charles Weinman, que viaja ha

nove meses na América do Sul. Di-

camos não compreender como os

americanos não se conhecem

melhor. Já tirou 20.000 fotografias e

filmes e escreveu um trabalho

sobre o continente americano.

Na sua viagem utiliza desde o

avião até o simples e duro lombo

do cavalo.

com Procopio e Bibi no protagonismo,

a comédia de Paulo Magalhães, "A

Cigana me enganou",

A Companhia de Comédias

ALTA, com o elenco de CAR-

LOS GOMES, para o RIVAL, 4.ª

e 5.ª sessões, com o elenco de

artistas de primeira ordem, sob

a direção de Paulo Magalhães.

O espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

Jayme Costa

no RIVAL

HOJE — às 20 e 22 horas — HOJE

Apresenta o maior record do ano

PENSÃO DE D. STELA

3 atos de Gastão Barroso

Jayme Costa numa criação admirável em "Nhonho"

Quinta-feira — Vespéral da Mocidade às 16 horas

a preços reduzidos

CINEMAS

Um golpe de morte para

os pequenos moínhos

VARIAS NOTAS

"SERENATA LIRICA" E

FEIRA NO SAO LUIZ, CAR-

LOS GOMES, para o RIVAL, 4.ª

e 5.ª sessões, com o elenco de

artistas de primeira ordem, sob

a direção de Paulo Magalhães.

O espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

espetáculo é muito bem

recebido pelo público. O

No Ministerio da Guerra

Dispensa, a pedido, do Q. G. do

Ministerio da Guerra, do dis-

pensado, a seu pedido, do cargo

de comandante do Quartel Ge-

neral do Ministerio da Guerra, o

coronel, Eurico de Mello, que,

entretanto, continuará

na situação de convocado para o

serviço ativo.

MOVIMENTO IMOBILIÁRIO

BOLETIM DA BOLSA DE IMOVEIS

Lei de Organização e Proteção à Família

O REGIME DE SUCESSÃO

Pelo Departamento Jurídico

A lei de organização e proteção à família contém dispositivos muito interessantes sobre a filiação e a sucessão modificando a primeira medida a exclusão da certidão de Registro Civil a natureza da filiação — se legítima ou natural, salvo a requerimento do interessado ou ordem judicial.

Reconhecido o filho natural cabe ao pai lhe dar toda assistência alimentar, ao lar se o consentir o outro cônjuge, ou, se não, ao filho se não permitir. A medida é humanitária e criteriosa, não impondo a assistência ao próprio lar.

O art. 17 da lei regula a sucessão do estrangeiro casado com mulher brasileira por qualquer regime que exclua a comunhão de bens. Para evitar que a brasileira fique desamparada, a lei estabelece que ela terá direito ao uso de uma parte dos bens do marido se existirem filhos brasileiros, e da metade se não existirem. Assim, pela lei, a mulher não terá direito a herança que se devolvesse de acordo com a lei nacional de falecido, mas lhe seria assegurado o usufruto da quarta parte ou da metade dos bens do marido conforme o caso. Este dispositivo será facilmente respeitado se os bens estiverem no Brasil. Além disso, essa disposição legal privilegia sobre a lei nacional do marido.

O art. 18 contém uma disposição que se nos parece irrelevante. Dispõe que um casal cujo matrimônio for por qualquer regime que exclua a comunhão de bens, os filhos brasileiros, em caso de morte de um dos cônjuges, os filhos herdarão os bens deste, e a metade dos bens do cônjuge sobrevivente, adquiridos na constância do casamento.

O objetivo da lei é evitar que o cônjuge sobrevivente venha a se casar pelo regime da comunhão, ficando metade dos seus bens pertencentes ao marido e a outra metade como herança dos filhos do 1.º e 2.º matrimônio.

É interessante o artigo, contudo, a lei poderia resolver de um modo mais simples. Os filhos teriam direito, em lugar da sucessão do cônjuge sobrevivente, em vida, a hipoteca legal sobre a legítima do cônjuge sobrevivente que ficaria excluída da comunhão em caso de 2.º casamento. Assim a legítima dos filhos não se comunicaria, nem o cônjuge poderia vender tal bem sem depositar judicialmente essa legítima. Por outro lado, o uso e gozo da renda de todo patrimônio seria assegurado ao sobrevivente até o falecimento.

Como está na lei, a sucessão se verificaria durante a vida do cônjuge sobrevivente, reduzindo o seu patrimônio a 4.ª parte dos bens primitivos o que seria, sem dúvida, um ato injustificável.

Outros os parâmetros rapidamente se desdobram em pequenas porções. Por exemplo — Um casal com 5 filhos casado pela separação de bens com um patrimônio de R\$ 100.000,00, quando um dos cônjuges falece, o patrimônio de R\$ 50.000,00, ficando o marido cada filho herdaria dez contos de pai e cinco contos da mãe, ao todo quinze contos, ficando a mãe apenas com vinte e cinco contos, isto resultaria no desaparecimento da fortuna.

Além disso não seria justo que a lei empobrecesse os pais em benefício dos filhos, no momento em que a velhice exigiria maior amparo e proteção. Mas a lei desce aos filhos a maior parte do patrimônio, também deveria dar o

Orlando Ribeiro de Castro

CONSULTAS

Nesta seção são respondidas as consultas de caráter imobiliário. A correspondência de consultas deve ser dirigida a: Bolsa de Imóveis — Departamento Jurídico — Avenida Rio Branco, 128, 1.º andar, Rio de Janeiro.

O consultante assinará a consulta com o próprio nome e indicará um pseudônimo para a resposta. As consultas podem ser de qualquer assunto, jurídicas ou técnicas, relacionadas com a propriedade imobiliária.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

Off. S. Vicente — Minas
Consulta — "A" contratou o operador "B" para trabalhar para ele durante o dia. "C" contratou "B" para serviços à noite. Pode "A" impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho?

Resposta — Se "B" é contratado e o contrato proíbe prestar serviços a outros, "A" pode exigir de "B" o respeito do contrato. Se não há contrato com "B", "A" não pode impedir que "B" preste serviços a "C" fora de horas de trabalho.

IRREGULARIDADES EM CERTAS INCORPORAÇÕES DE IMOVEIS

Muitas pessoas não distinguem, nas transações sobre imóveis, a profunda diferença entre um lucro legítimo e uma extorsão criminosa. Dois exemplos, porém, bastam para elucidar o assunto.

Um indivíduo adquire um terreno por 200 contos e o vende no mesmo um prédio por 800 contos, empacotando, assim, um total de mil contos. Em seguida vende o referido imóvel por mil e quinhentos contos ganhando quinhentos contos de reais líquidos. Isso é um lucro legítimo, permitido e praticado em todos os países.

Tal pessoa, com efeito, assim como ganhou, poderia ter perdido; e ninguém lhe pagaria o prejuízo. Correu, portanto, o risco de perder; cabe-lhe, por consequência, o direito de ganhar.

Vejam, agora, o que é uma extorsão criminosa.

Uma companhia financiadora de incorporações de imóveis, por exemplo, manda um factotum adquirir um terreno por 200 contos, preço real e corrente, fazendo, no entanto, figurar na escritura o preço falso e majorado de 300 contos. Contrata com um construtor um prédio por 800 contos, preço real e corrente, exigindo, no entanto, constar no contrato o preço fantástico e majorado de 1.200 contos. Falsas simulações e fraudes para auferir, no financiamento, clandestinamente, uma comissão e um lucro expressamente proibidos por lei.

Isso constitui uma extorsão criminosa, perfeitamente caracterizada. Tal companhia financiadora, com efeito, não corre risco; logo com cartas marcadas; ganha na certa.

O pior que lhe pode acontecer é o devedor não pôr pontual no pagamento das prestações mensais de amortização e juros, e ser obrigado a pagar o empréstimo do terreno, por não ter pago o suficiente para amortizar o empréstimo. Constitui um modo seguro e infalível, de arrecadação contínua de juros e de lucros ilícitos, vedados por lei e até punidos pelo Código Penal, que no seu artigo 338, n.º 6, reza: "Usar de artifício para suprir a falta de bens de outrem, ludar a sua vigilância, ou ganhar-lhe a confiança, induzindo-o a erro ou engano por esses e outros meios astuciosos, para obter lucro ou proveito; pena: de prisão celular de 1 a 4 anos e multa de 5 a 20 % do valor do objeto sobre o qual o crime se realizou".

Não admira, portanto, que a Egrégia Corte de S. Paulo já tenha condenado, unanimemente, o Lar Brasileiro, fulminando-o com a seguinte sentença: "Clandestina manifestação de usura que atenta contra leis expressas, como seja a Constituição, art. 117, sinão também contra leis morais que os homens devem ter codificadas no espírito".

Julgam alguns que a prova do crime é difícil, quase impossível. Mas não o é. As escrituras de compra de terrenos na área do Castelo, adquiridas à Prefeitura em hasta pública, ficam, por esse motivo, impedidas de tal simulação de preço.

As escrituras de vendas dos imóveis incorporados, construídos em tais terrenos, dão conta do quanto pagaram os compradores dos andares ou escritórios.

As plantas, e especificações dos imóveis, permitem o conhecimento exato da área construída e de seu custo real, com o lucro justo do construtor.

Computadas as despesas legítimas e comprovadas da incorporação e o lucro natural do incorporador (8 a 10 %) tem-se, com a soma das quatro parcelas — preço do terreno, preço da construção, despesas legítimas da incorporação e lucro natural do incorporador — o custo total, justo e verdadeiro da incorporação.

Verifica-se, no entanto, que por cima de tudo isso, há mais 30 % auferidos, clandestinamente, pela companhia financiadora, 30 % estes que se ocultam no contrato artificialmente com o construtor, no qual o preço da construção figura fraudulentamente majorado.

Como se vê a prova é irrefutável, constituída sobre um verdadeiro corpo de delito do crime.

E a contra prova se faz pelo exame minucioso dos livros e da escrita da companhia financiadora e da companhia construtora. Tal exame de livros traz uma luz definitiva sobre o delito, por mais artificiosos que sejam os meios empregados.

Tudo isso, no fundo, é aliás, uma superfeição, porque na verdade todas as pessoas bem informadas sabem que a companhia financiadora pratica tal crime.

A alegação de alguns, aliás, infundada, é que se existem compradores para apartamentos e escritórios dos edifícios assim financiados pela referida companhia, não cabe ao poder público intervir.

Adotado tal princípio delinqüente poder-se-ia praticar todos os crimes, desde que haja livre consentimento das vítimas. Não pôs tornar-se, assim, um primor de imoralidade o pálio da indecência.

Mas no caso em apreço nem sequer há o livre consentimento dos lesados. O negócio é extorção, tramado na sombra de contratos artificiosos, exatamente para fugir à ação da lei e escapar ao conhecimento dos espólios. É uma extorsão perfeitamente caracterizada, com todas as agravantes, colhidas nas malhas do art. 338, n.º 5 do Código Penal em vigor.

A intervenção do governo se impõe, no entanto, severa e imediata, porque, com as formidáveis recursos financeiros da dita companhia, difícil, quase impossível, será às suas vítimas vítimas livrarem-se de garras tão aduncas e possantes.

O chefe da Nação tem revelado sempre o alto fim moral de impedir que quem tem dinheiro explore quem tem necessidade. É esta, de fato, a linha característica do Governo Getúlio Vargas.

Dai nossa confiança e nossa determinação.

RUBENS GOMES

(ASSEMBLÉIA 104 — 5.ª)

VENDO — 800 contos,

no todo ou em partes,

junto à Av. Atlântica,

eterna esquina de 20

x 40.

VENDO — 580 contos,

edifício de 3 pavimentos,

rendendo 81 contos.

VENDO — 360 contos,

à rua Paissandu, próximo

ao Flamengo, lote de 18 x 21.

VENDO — 260 contos,

à Praia do Flamengo,

ótimo apartamento com 2 salas, 3 quartos, etc.

VENDO — 120 contos,

em Botafogo, esquina de 24 x 16.

VENDO — 220 contos,

junto à Av. Atlântica,

apartamento com 4 quartos, 2 salas, 2 banheiros de cor, garagem, etc.

VENDO — 115 contos,

posto no nome do comprador, lote de 13x34, à Av. Melo Franco.

VENDO — 65 contos,

à rua Saint Roman, lote de 12 x 40.

COMPRO — A Avenida Atlântica, na parte do Leme, terreno com metragem superior a 11 mts.

COMPRO — Entre a Av. Rio Branco e o Campo de Sant'Ana, área mínima de 600 m2.

M. SAYER

(AV. RIO BRANCO, 117 — 3.ª — S/332)

VENDO — 420 contos,

Grajaú, edifício com 15

apartamentos modernos,

rendendo 60 contos.

VENDO — 900 contos,

facilitando parte, prazo de 10 anos, fazenda com 350 alqueires geométricos, à margem Rio-S. Paulo, próximo "Clube 200". Casa moderna, — luz proprio, água corrente, engenho moderno, produzindo 120.000 litros agüardente, 120 vacas mata virgem e pasto para 800 cabeças. Altitude 600 mts. Motivo venda é dado retirar-se para Estados Unidos.

ALVARO VAZ OLIVEIRA

(ASSEMBLÉIA 104 — 5.ª S/611)

VENDO — 140 contos,

em Botafogo, prédio pequeno, com 4 quartos, 2 salas.

COMPRO — No Jardim Botânico ou Marquês de S. Vicente, grande terreno, tendo no mínimo 40 metros de frente.

OFEREÇO — A juros de 9 % em hipotecas, no prazo de 15 anos em prédios bem situados. Adiantando dinheiro para certidões e impostos atrasados. Resgate hipotecas para serem pagas por este sistema.

GENTIL FERNANDO DE CASTRO

(AV. RIO BRANCO, 137 — 5.ª — S/510/511)

VENDO — 25 contos,

Grajaú, terreno de 10x16, entre 2 prédios.

VENDO — 100 contos,

na Av. Copacabana, lado da sombra, apartamento de 10.º andar de edifício já construído; 40 % pela Tabela Price.

VENDO — 132 contos,

Praia de Botafogo, — apartamento de frente, no 6.º andar, de edifício já construído; 50 % pela Tabela Price.

VENDO — 110 contos,

na Av. Atlântica, apartamento de 9.º andar de edifício já construído. Facilite o pagamento de 40.000.000, em prestações de 800\$, sem juros.

VENDO — 750 contos,

no Catete, prédio novo, de 5 pav., rendendo 91 contos.

VENDO — 24 contos,

na rua Avila, terreno de 12 x 70.

VENDO — 410 contos,

em Lins de Vasconcelos, grupo de prédios novos, em terreno de esquina, rendendo 56 contos.

VENDO — 2.400 contos

Copacabana, prédio de 10 andares, otimamente localizado, rendendo 298 contos.

VENDO — 130 contos,

«PALATIUM»

Aprovadas as plantas pela Prefeitura

Por despacho de 10 do corrente, publicado no "Diário Oficial", Secção II, do dia 12, foi aprovada pelo Secretario de Viação e Obras da Prefeitura a planta do "Palatium", — o mais suntuoso edificio da América Latina.

É a notícia auspiciosa que trazemos ao conhecimento do público com a declaração de que só os corretôres officiais da Bolsa de Imóveis têm autorização para vender lojas, escritórios e apartamentos do "Palatium".



A maravilha do "PALATIUM" na Cidade Maravilhosa

O melhor e o mais suntuoso edificio, no melhor e mais valorizado ponto do Rio de Janeiro

Os menores preços com as maiores facilidades de pagamento

Informações detalhadas com os corretores officiaes da Bolsa de Imoveis

MATTOS PIMENTA

CORRETOR AUTORIZADO

AVENIDA RIO BRANCO 128 -- 1º ANDAR

